

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

nr KW 45953

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pułtuskach Wojciech Jamiołkowski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **16-04-2019r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Pułtuskach mającego siedzibę przy ul. Rynek 37 w sali nr 5, odbędzie się **druga licytacja 1/2 niewydzielonej części nieruchomości** w działce gruntu o nr288/2 i powierzchni 0,3900ha należącej do dłużnika: Etal-Aluminium Spółka z o.o. w Warszawie położonej: 06-130 Nasielsk 1,

dla której **Sąd Rejonowy w Pułtuskach IV Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 45953** [NKW: OSIU/00045953/8]

Suma oszacowania wynosi **30.200,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **20.013,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3.020,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Santander Bank Polska Spółka Akcyjna 1 Oddział w Ciechanowie 45 15001386 1213 8003 3928 0000 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Pułtuskach przy ul. Rynek 37 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Wojciech Jamiołkowski